



Nieuwsbrief 2 en uitnodiging jaarvergadering 2021



Vrienden van de Stads kern Zwolle

Inleiding

In deze nieuwsbrief staat de uitnodiging voor de jaarvergadering 2021. **Let op!** In verband met de Coronamaatregelen moet u zich wel even **aanmelden** als u de jaarvergadering wilt bijwonen. In de uitnodiging staat een mailadres waar u zich kunt melden.

Verder treft u enkele stukken aan die relevant zijn voor de jaarvergadering. Wij hopen u te verwelkomen op de jaarvergadering die gehouden wordt in de Groote Sociëteit in de Koestraat op dinsdag 7 september. Inloop vanaf 19.30 uur.

Terugblik 2019 en 2020

2019

Over 2019 hebben we al gepubliceerd maar omdat de jaarvergadering 2021 zowel over 2019 alsook over 2020 gaat, herhalen we even wat we eerder over 2019 hebben geschreven. Het jaar 2019 was voor de Vrienden een jaar van verandering. Na ruim tien jaar voorzitterschap trad Ronald van den Berg terug als voorzitter. Reden voor het bestuur om hem te benoemen tot erelid van onze vereniging. Ook Elsbeth Goettsch trad terug als secretaris. Er traden drie nieuwe bestuursleden aan. Raymond Salet als nieuwe voorzitter, Hansje van Douwen als nieuwe secretaris en Peter Goudswaard als nieuw bestuurslid.

Veel lopende zaken werden weer opgepakt. Zo blijven we betrokken bij het Zwolse Erfgoedplatform en via dat gremium dus ook bij de lezingencyclus "Verhalen van Zwolle" in de Broerenkerk. Op 15 november jongstleden verzorgde Ronald van den Berg in dat kader de lezing over de historie van de Groote Sociëteit.

We blijven natuurlijk de ontwikkelingen in de Spoorzone nauwlettend volgen. Het nieuwe bestuur heeft onderling afgesproken om de blik op de stad wat te verruimen en ons niet alleen te beperken tot de stadskern of, zo u wil, de stadskern breder te definiëren. We kijken nu ook nadrukkelijk naar Assendorp, de Pierik, de Wipstrik, Dieze, het Veeralleekwartier en de Zwartewaterzone.

De Pluim, een prijs voor een persoon of organisatie die op een of andere manier een bijdrage heeft geleverd aan het behoud van het unieke historische karakter van Zwolle, is weer wakker gekust. Via een stemming op onze website konden onze leden maar ook belangstellende Zwollenaren hun voorkeur uitspreken voor een van de zes genomineerde objecten. Een en ander heeft ruime media-aandacht gekregen. Wat onder meer opviel was dat van de 648 uitgebrachte stemmen er slechts circa dertig door leden zijn uitgebracht. De watertoren aan de Turfmarkt won de Pluim 2019.

We hebben ons ook sterk gemaakt voor het behoud van Terborghstraat 13. Daar heeft de pers ruim aandacht aan besteed. Na een uitvoerige bespreking in de gemeenteraad, waar de Vrienden voor waren uitgenodigd, bleek uiteindelijk dat sloop toch de beste optie is voor dit object. Daar hebben we ons dan ook bij neergelegd. Wat ervoor in de plaats komt is vrijwel een replica van het bestaande pand dus de schade voor de monumentale Terborghstraat is gering. Wat dit incident wel heeft getriggert is dat er veel waardevolle panden in Zwolle niet beschermd zijn tegen sloop. Daar komt gelukkig binnenkort verandering in via het parapluplan bouw- en cultuurhistorie. Bij de planvorming zijn de Vrienden nauw betrokken. Verder speelden nog de lichtvisie op de binnenstad, het Broerenkwartier en de plotselinge leegstand van het oude V&D-pand.

Ook administratief is in 2019 het een en ander gerealiseerd: de ledenadministratie is geactualiseerd, de website is bijgewerkt en zal door ons zoveel als mogelijk actueel gehouden worden. Tot slot is er een privacyreglement opgesteld en door ons vastgesteld. Dat staat inmiddels op de website

2020

Een heel ander jaar dan 2019. Covid-19 begint de wereld en ook Zwolle te overheersen. Het nieuwe bestuur had tal van plannen voor 2020 die door de omstandigheden niet door konden gaan. Zo moest onder meer de jaarvergadering worden afgezegd. Onze bestuursvergaderingen werden virtueel gehouden. De lezingencyclus van het erfgoedplatform, waar wij deel van uitmaken, werd afgelast. We waren voornemens om excursies in de stad te organiseren. We hadden plannen om te onderzoeken hoe we de leden meer kunnen activeren en ook hoe we weer meer leden zouden

kunnen werven. Ook de overleggen over alle ontwikkelingen in de stad vielen grotendeels weg of werden ook virtueel gehouden. Toch was er ook in 2020 nog voldoende te doen voor de vereniging. De bouwplanontwikkeling lag niet stil. We spraken mee over Terborghstraat 13. Inmiddels gesloopt en alweer herbouwd! De nieuwbouw aan de Drostestraat kwam voorbij. We voerden overleg over het nieuwe parapluplan en schreven samen met Bond Heemschut een reactie op het plan. We gaven een zienswijze af op de omgevingsvisie Zwolle 2030. We zijn volop betrokken bij de ontwikkelingen in het Broerenkwartier. We hebben meegepraat over de lichtvisie voor de binnenstad. We hebben positief geadviseerd over muurschilderingen in de binnenstad. Ook Weezenlanden-Noord heeft onze aandacht evenals de ontwikkeling van de Spoorzone.

In 2020 hebben we ook weer een verkiezing van de Pluim uitgeschreven. Daarover hebben we op de website uitvoerig bericht en het heeft ook, net als in 2019 weer ruime aandacht gekregen in de media. In januari 2021 werd de Pluim 2020 uitgereikt aan: Jacco Baars, van Morphique Architecten Zwolle, voor het ontwerp en aan Jeroen en Ernst Wijnand voor het initiatief en het realiseren van de transformatie van het Rijksmonument de Schuttevaerpanden, van bedrijfspand naar wonen, aan De Buitenkant in Zwolle (zie bewerkte foto op de voorpagina).

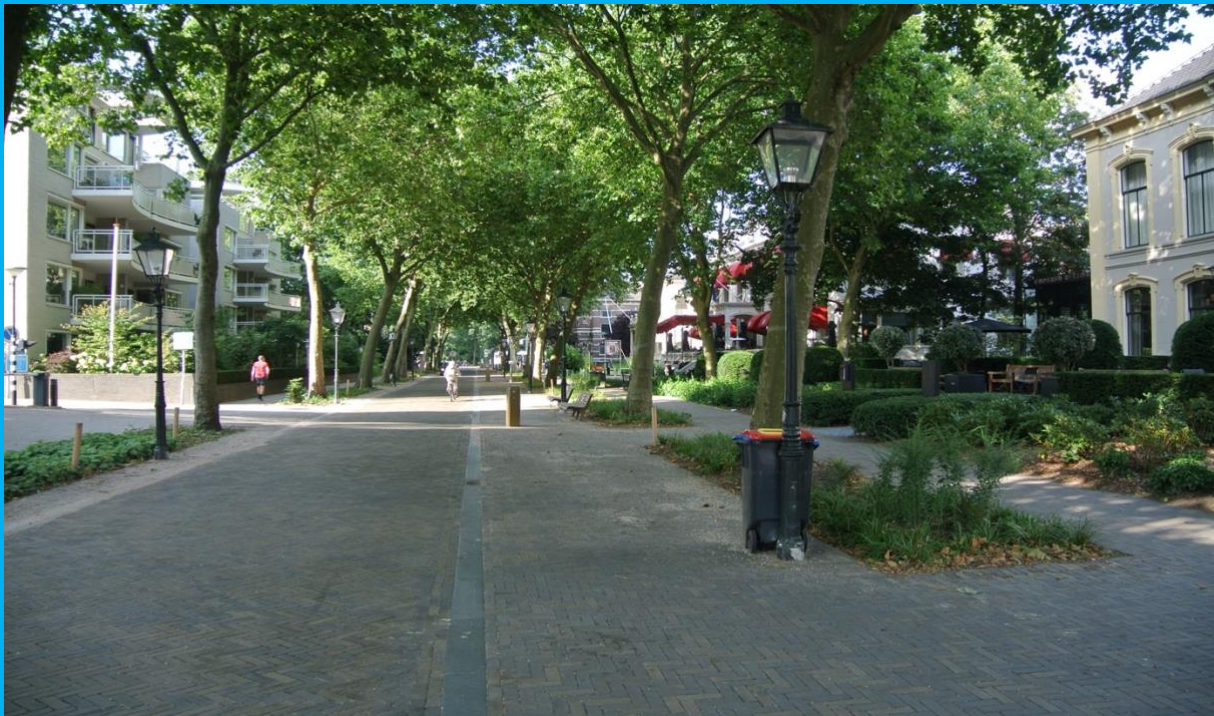
Samenstelling bestuur 2019/2020

Raymond Salet	voorzitter
Hansje van Douwen	secretaris
Eelke de Jong	penningmeester
Peter Goudswaard	lid
Frank Witbraad	lid
Peter Bloembergen	lid vanaf medio 2020 (behoeft nog goedkeuring van de ALV)
Rik Stuivenberg	adviseur

Ereleden:

M.K.J. Weykamp

R. van den Berg



DE VERNIEUWDE STATIONSWEG

UITNODIGING JAARVERGADERING 2021

Het bestuur van de Vereniging Vrienden van de Stadskern Zwolle nodigt de leden uit voor het bijwonen van de Algemene Ledenvergadering die op **dinsdag 7 september 2021** zal worden gehouden. De vergadering begint om **20.00 uur** en vindt plaats in de **Groote Sociëteit in de Koestraat 8** in Zwolle. Inloop met een kopje koffie/thee is mogelijk vanaf 19.30 uur en om 22.00 uur sluiten de deuren van het pand.

In verband met de corona maatregelen is aanmelding via mail vooraf noodzakelijk. Alleen dan kunnen wij tijdig in de zaal maatregelen nemen. Graag uw opgave sturen naar: info@vriendenvandestadskernzwolle.nl onder vermelding van uw naam, telefoonnummer en email-adres. Mocht u niet over een emailadres beschikken dan kunt u zich aanmelden via telefoonnummer 088 2266621.

De agenda is als volgt:

1. Kort welkom door de voorzitter.
2. Vaststellen verslag jaarvergadering 27 februari 2019 (staat in deze nieuwsbrief).
3. Korte terugblik op de jaren 2019 en 2020.
4. Mededeling van de kascommissie en het goedkeuren door de vergadering van de Jaarrekening 2019 en 2020.
5. Benoeming kascommissie voor de controle van de Jaarrekening 2021.
6. Goedkeuren van de begroting 2021.
7. Bestuurswisselingen: Er treden twee bestuursleden af namelijk, Eelke de Jong en Hansje van Douwen. Ook adviseur Rik Stuivenberg trekt zich terug. Frank Witbraad wil zijn bestuurslidmaatschap graag omzetten naar een adviserend lidmaatschap. Nieuw te benoemen bestuurslid is Peter Bloembergen.

Wij stellen u voor, onder dankzegging aan de terugtredende (adviserende) leden, de heer Bloembergen te benoemen tot bestuurslid en de heer Witbraad te benoemen tot adviserend lid. Verder gaan in de komende tijd Hans de Vries en Patrick Rijke meedraaien in het bestuur om te bezien of het bestuurslidmaatschap iets voor hen is.

8. Stadsontwikkelingen. De voorzitter geeft mondeling inzicht in wat er speelt in de stad.
9. Rondvraag en sluiting.



TERBORGHSTRAAT 13 OUD & NIEUW

VERSLAG JAARVERGADERING gehouden 27 februari 2019 in de Groote Sociëteit

1. Welkom door de voorzitter

De voorzitter, Ronald van den Berg, heet de aanwezigen van harte welkom. Deze jaarvergadering beslaat 2 verenigingsjaren 2017 en 2018.

2. Korte terugblik op het jaar 2016

Ronald van den Berg blikt kort terug op de tien jaren van zijn voorzitterschap. De verslagen 2017 en 2018 zijn onderdeel van deze terugblik. Er waren succesvolle zaken zoals invulling van de Melkmarkt, de Primark, maar ook minder geslaagde zoals de achterkant van de Zara.

Jan de Wolf vindt de verslagen een mooie samenvatting.

Jan Alferink meldt dat hij in april 2018 een e-mail heeft gestuurd waarin hij vraagt naar de gang van zaken omdat hij niets hoorde van het bestuur. Hij zou graag het aantal leden in het jaarverslag terug willen zien.

Ronald van den Berg antwoordt dat het bestuur het vorige jaar bezig is geweest met de invulling van een nieuw bestuur. Hij hoopt dat het nieuwe bestuursleden de nieuwsbrieven weer zullen oppakken.

3. Verklaring van de kascommissie voor beoordeling van de jaarrekeningen 2017 en 2018

Eelke de Jong wijst op de jaarrekeningen 2017 en 2018 in het verslag. Er is een kleine winst gerealiseerd bij gelijke contributie. Wel is er een terugloop van het aantal leden. De balans is positief. Trees Gravesteijn, lid kascommissie, heeft de boeken gecontroleerd in aanwezigheid van de penningmeester. De kascommissie vraagt de leden de penningmeester en het bestuur decharge te verlenen. De kascommissie vraagt wel aandacht voor de zorg van nieuwe leden.

De vergadering gaat akkoord.

4. Benoemen leden van de kascommissie voor beoordeling van de jaarrekening 2019

Trees Gravesteijn stelt zich nog een jaar beschikbaar. De heer Sjoerd Rijlaarsdam wordt het nieuwe kascommissielid. Jan de Wolf biedt zich dit jaar als reserve lid aan.

5. Vaststelling van de begroting 2019

De vergadering gaat akkoord met voorliggende begroting.

6. Benoemen van Raymond Salet, Peter Goudswaard en Hansje van Douwen

Ronald van den Berg stelt de nieuwe bestuursleden kort voor. De functies worden later ingevuld. De vergadering gaat akkoord.

Eelke de Jong neemt het woord en dankt Elsbeth Goettsch voor de jaren dat zij het secretariaat op zich heeft genomen.

Eelke de Jong dankt vervolgens Ronald van den Berg voor de inzet van de afgelopen tien jaar voorzitterschap. De vereniging heeft zich onder zijn leiding ontpopt als een gesprekspartner die in het begin van ontwikkelingen om de tafel wordt uitgenodigd.

Eelke de Jong stelt de vergadering voor Ronald het erelidmaatschap toe te kennen.

De vergadering gaat akkoord.

7. Actuele zaken

Jan Alferink vindt dat de vereniging van kritische groep naar een praatgroep is gegaan en wijst op het Kraanbolwerk waar veel over is gepraat met een gedrocht als resultaat. Ook maakt hij zich zorgen over het hoogwater gebied.

Ronald van den Berg antwoordt dat de vrienden daar weinig aan kunnen doen. Er is besloten niet meer te bouwen op laag gebied.

Ronald van den Berg is het niet eens met de opmerking dat het bestuur niet kritisch zou zijn als gesprekspartner. Door scherp commentaar te kunnen leveren aan het begin van een project heeft

het bestuur meer bereikt. Daar staat wel tegenover dat het bestuur meer van de leden is komen af te staan omdat niet alles gedeeld kan worden.

Jan Alferink hoopt dat het nieuwe bestuur meer kritisch te werk zal gaan.

8. Rondvraag en sluiting

Jan de Wolf vraagt zich af waarom de vrienden zo weinig in de media te vinden zijn.

Ronald van den Berg antwoordt dat de journalist bij de Stentor waar goed contact mee was helaas is overleden. Bij de Stentor zijn geen journalisten te vinden die daarin zijn geïnteresseerd.

Jan de Wolf wijst ook op de Peperbus en de Swollenaer.

Piet Backers heeft de ervaring dat het lastig is om over culturele zaken iets geplaatst te krijgen en dat dit ook zal gelden voor de vrienden.

Rik Stuivenberg denkt dat er nog kansen liggen in de sociale media.

Frank Witbraad meldt dat er de afgelopen 10 jaar veel is gerealiseerd in de stad. De komende periode spelen er grote zaken als Weezenlanden Noord, de spoorzone en de initiatieven om het gebied van de Xenos te verbeteren.

Jan de Wolf wijst het bestuur op de vereniging Assendorp om samen op te trekken bij Weezenlanden Noord.

De voorzitter sluit de vergadering.

Zwolle, 3 maart 2019



GEZICHT OP DE FRIESEWAL

Resultaten 2020 en begroting 2021

Vereniging Vrienden van de Stadskern Zwolle						
Resultaten 2020 en Begroting 2021	Begroting 2019	Werkelijk 2019	Begroting 2020	Werkelijk 2020	Begroting 2021	Werkelijk 2021
Balans						
Activa						
Debiteuren						
Vorderingen						
Vorderingen - Tegoed Drukkerij				10.837,00	10.481,00	
Liquide middelen		33.032,00	32.775,00	35.796,00	38.118,00	
Totaal	0,00	33.032,00	32.775,00	46.633,00	48.599,00	0,00
Passiva						
Overige reserves		32.575,00	32.275,00	43.605,00	48.099,00	
Onverdeelde winst/ resultaat						
Kortlopende schulden		457,00	500,00	3.028,00	500,00	
Totaal	0,00	33.032,00	32.775,00	46.633,00	48.599,00	0,00
Staat van Baten en Lasten						
Baten						
Contributies		5.735,00	5.500,00	6.375,00	5.900,00	
Overige baten						
Totaal	0,00	5.735,00	5.500,00	6.375,00	5.900,00	0,00
Lasten						
PR-lasten		386,00	300,00	91,00	356,00	
Algemene lasten		5.330,00	3.000,00	-4.943,00	700,00	
Financiële lasten		2.084,00	2.000,00	197,00	-150,00	
Totaal	0,00	7.800,00	5.300,00	-4.655,00	906,00	0,00
Resultaat	0,00	-2.065,00	200,00	11.030,00	4.994,00	0,00

Voor de jaarrekeningen over 2019 en 2020 verwijzen we naar de website. Hieronder een beknopt overzicht van onze financiële positie. Daaruit blijkt dat de vereniging financieel gezond is. Op de vordering van circa 10.000 euro zal op de jaarvergadering een toelichting worden gegeven.

	31 december 2020		31 december 2019	
	€	€	€	€
Op korte termijn beschikbaar:				
Vorderingen	10.837		-	
Liquide middelen	35.796		33.032	
Totaal vlottende activa	46.633		33.032	
Af: kortlopende schulden		3.028		457
Werkkapitaal		43.605		32.575
Vastgelegd op lange termijn:				
Gefinancierd met op lange termijn beschikbare middelen		43.605		32.575
Deze financiering vond plaats met:				
Eigen vermogen		43.605		32.575
		43.605		32.575
Blijkens deze opstelling is het werkkapitaal per 31 december 2020 ten opzichte van 31 december 2019 gestegen met € 11.030.				



VERBOUWING VAN HET BROERENKWARTIER

Colofon

Redactie: Raymond Salet en Peter Goudswaard

Foto's: Raymond Salet en Peter Goudswaard

Druk: Editoo B.V.

Email: info@vriendenvandestadskernzwolle.nl

Website: www.vriendenvandestadskernzwolle.nl

Telefoon: 0882266621

Adres: Postbus 1180 8001 BD Zwolle